

A CONTRIBUIÇÃO DOS DRONES PARA O MERCADO IMOBILIÁRIO



O uso de Drones vem revolucionando a forma como as imobiliárias e os corretores se relacionam com seus clientes.

O que antes dependia de um alto custo de produção, hoje chega ao mercado com um valor muito mais acessível que os métodos tradicionais, como locação de helicópteros ou guias para a captação de imagens.

A comercialização de imóveis através de imagens e vídeos aéreos vem revolucionando o modelo tradicional de venda e se tornando um grande diferencial entre os concorrentes do mercado imobiliário.



Diferencial de Mercado

Surpreenda seus clientes de maneira inovadora e criativa. Com vídeos e imagens aéreas é possível maximizar os aspectos positivos dos imóveis e possibilitar ao cliente uma nova experiência de compra. Esses recursos também possibilitam ao profissional de intermediação uma forma mais convincente e real, indispensável em uma boa negociação.

Imagens que maximizam vendas

O poder da imagem nunca foi tão eficiente como nos dias de hoje. Especialistas em marketing afirmam o quanto o uso de fotos e vídeos são determinantes nas negociações e na relação produto / consumidor. As imagens capturadas pelos Drones possibilitam demonstrar ângulos de um determinado imóvel, por exemplo, que muitas vezes não é possível destacá-los nem em visitas in loco.



36,4%

Aumento no número das visualizações online do imóvel.



23%

Ganho em velocidade no processo de venda dos imóveis.



14,5%

Redução dos custos para as imobiliárias e corretores.



Pesquisa realizada nos EUA pelo DBPR (Department of Business Professional Regulation) mostrou que o uso de imagens aéreas na comercialização de imobiliária traz ganhos reais e redução de custo na venda, devido a maior acurácia pois os drones acabam com as cansativas corridas atrás de um imóvel que em nada parece com o que o comprador esperava.

Por meio de vídeos e imagens, o cliente pode ter uma noção melhor do que as fotos que costumam ser divulgadas e selecionar os imóveis que realmente o interessam antes de começar as visitas.

Ganhos

01

Ampla Visão

Com o uso de imagens aéreas é possível contemplar a vista da região onde o imóvel encontra-se localizado.

02

Novas perspectivas

Apresentar ao futuro comprador novos ângulos e perspectivas muito particulares sobre determinado imóvel avaliado.

03

Maximização dos resultados

Maior assertividade na comercialização devido ao grande número de detalhes e informações que o cliente passa a ter acesso.

04

Vista da Janela

Proporcionar ao cliente a chamada “vista da janela”, que permite saber exatamente como é a vista de determinado local, usado principalmente na comercialização de imóveis como edifícios e imóveis rurais, através de imagens panorâmicas.

05

Pioneirismo

O uso de drones no mercado imobiliário pode se tornar um fator de diferenciação junto ao concorrente.

Aplicação

O uso de imagens aéreas traz uma visão única gerando uma grande atratividade por parte do cliente em potencial. Em muitas situações facilita a visualização do imóvel como um todo.



Comercialização com imagens tradicionais



Comercialização com imagens aéreas

Crie seu diferencial com relação ao mercado

Ofereça inovação. Diante de um mercado tão competitivo, oferecer aos seus clientes novas experiências de compra pode ser decisivo na hora de fechar uma negociação.



Projetos 3d X Imagens reais

Em muitos empreendimentos de alto valor a comercialização é feita utilizando imagens da fase de projetos, mesmo quando os imóveis estão em fase final ou concluídos. Comprometendo a realação de confiança entre cliente e empresa.

Comercialização com imagens de projetos



Comercialização com imagens reais



- 🌀 Fotos aéreas para comercialização;
- 🌀 Vídeo comercial com disponibilização direta na Web;
- 🌀 Imagens 360° imersivas para exploração de localidades;
- 🌀 Criação de Tour 360° com todos os empreendimentos em comercialização;
- 🌀 Ortomozaico 3D (Mapa online para exploração em três dimensões)



MUITO OBRIGADO

CONTATO

(31) 2565-9010

contato@aerodronebrasil.com

REDES
SOCIAIS

facebook.com/AeroDroneBrasil

instagram/AeroDroneBrasil

youtube.com/AeroDroneBrasil

AERODRONEBRASIL.COM